

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE
Geom. ROBERTO PERSEU

Oristano Via G. D'Annunzio 1 Tel. 078372033 - 3290153104

COMUNE DI GONNOSCODINA
PROVINCIA DI ORISTANO

Via Municipio 12 - 09090 Gonnoscodina - pec.
pec. protocollo@pec.comune.gonnoscodina.or.it

PROGETTO:

**INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA
STRADE SECONDARIE A GESTIONE COMUNALE
2° LOTTO**

- Finanziamento: Fondi comunali - Avanzo di Amministrazione 2022

Fase: ESECUTIVO

ELABORATO:

RELAZIONE

(ai fini dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001)

TAVOLA

B.13

IL PROGETTISTA
Geom. Roberto Perseu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA
Ai fini dell'art. 10 comma 1 del DPR 327/2001

1. PREMESSE

Il sottoscritto Geom. Roberto Perseu, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Oristano al n. 392 con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 100 – reg. generale n. 239 del 23.12.2019 con il quale è stato affidato al sottoscritto il servizio di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione Affidamento diretto - (Art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs n° 36/2023) - C.I.G. Z343DF9A83, per l'esecuzione di lavori di "Interventi straordinari di messa in sicurezza delle strade secondarie a gestione comunale – completamento" CUP F37H23004070004, ha predisposto quanto previsto dall'incarico professionale di cui sopra.

Preso atto della delibera G.C. n. 29 del 28/05/2024, con la quale è stato approvato il P.F.T.E. e stabilito:

a) DI APPROVARE IN LINEA TECNICA il progetto relativo allo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori "Messa in sicurezza delle strade comunali" appositamente predisposto dal Geom. Roberto Perseu;

b) DI APPROVARE LE SEGUENTI DIRETTIVE finalizzate allo sviluppo del progetto esecutivo:

- stralcio progettazione esecutiva dell'importo di euro 62.150,60 a valere sulle risorse del FSC della Regione Sardegna – senza indicare oneri per espropri in quanto non previsti nella convenzione stipulata;
- stralcio progettazione esecutiva dell'importo di euro 300.000,00 a valere sulle risorse provenienti da avanzo di amministrazione 2022 – con previsione di tutti gli oneri degli espropri, compresi quelli della strada "PRUMONTI";
- eliminazione di un tratto di pavimentazione in calcestruzzo della strada di Prumonti;
- riduzione della lunghezza del guard-rail nel tratto della strada per Gotzua;
- Elaborare due nuovi quadri economici, distinti per intervento, indicando l'importo della manodopera come oneri non soggetti a ribasso di gara e redigere l'elaborato mancante;

Sulla base di quanto indicato dalla deliberazione di cui sopra, è stato redatto e presentato il progetto esecutivo relativo al finanziamento di € 62.150,00 a valere sulle risorse del F.S.C. della R.A.S. , attualmente in fase di esame ed approvazione da parte del responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Gonnoscodina.

Il progetto esecutivo, di cui la presente relazione è parte integrante dell'importo complessivo di € 300.000,00 a valere su fondi del bilancio comunale.

2. PROGETTO

Il progetto i cui interventi sono riconducibili a interventi di manutenzione ordinaria, sono riassunti specificatamente nell'allegato A1. **La presente relazione prenderà in esame esclusivamente l'intervento sulla strada denominata "Prumonti" in quanto è la sola arteria stradale che per la realizzazione degli interventi previsti in progetto, è necessario espropriare aree di proprietà privata.**

L'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 riporta:

1. Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'[articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico. (L)

Ai fini del rispetto di quanto stabilito dall'art. 10 comma 1 di cui sopra, sono state predisposti i seguenti elaborati grafici:

- Tav. C7.1.1 – Piano Urbanistico comunale – Infrastrutture viarie - Attuale;
- Tav. C7.1.1 – Piano Urbanistico comunale – Infrastrutture viarie - Aggiornamento;
- Tav. C7.2.1 – Piano Urbanistico comunale – Centro Urbano Zonizzazione - Attuale;
- Tav. C7.2.2 – Piano Urbanistico comunale – Centro Urbano Zonizzazione - Aggiornamento;
- Tav. C7.3 – Variante catastale – Planimetria catastale ed elenco ditte.

La strada denominata "Prumonti" ricade esternamente al centro urbano e precisamente in zona "E - agricola" come può evincersi dalla tavola C7.2.2. ed in parte in zona H4.

L'intervento si inserisce nello stessa zona urbanistica "E-agricola" in quanto è relativo a piccoli allargamenti della sede stradale attuale al fine di renderla percorribile e in sicurezza nei due sensi di marcia.

La parte della arteria stradale ricadente in zona H4, sarà interessata solamente dalla ricarica della pavimentazione stradale con terre idonee.

Nella tavola C7.3 è riportata la situazione catastale post-intervento con l'indicazione dei mappali e delle superfici da espropriare.

Non risultano altri elementi particolari da evidenziare ai fini di quanto stabilito dall'art. 10 comma 1 del DPR 327/2001.

